

UMOWA nr WI....2014.PM– PROJEKT

W dniu 2014 roku w Bytowie pomiędzy Gminą Bytów, 77-100 Bytów, ul. 1 Maja 15 zwaną dalej "ZAMAWIAJACYM" reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie

.....
a

.....
zwany dalej "WYKONAWCA" reprezentowanym przez:

.....
w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym - została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest **WYKONANIE SYSTEMU SPRZEDAŻY I KONTROLI BILETÓW Z IDENTYFIKACJĄ KIBICÓW DLA STADIONU MIEJSKIEGO W BYTOWIE** obejmujący dostawę i montaż urządzeń wraz z oprogramowaniem do kontroli biletów i identyfikacji kibiców oraz wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej na Stadionie Miejskim w Bytowie położonym na działce o numerze geodezyjnym 2/5 obręb 103 przy ul. Mickiewicza 13 w Bytowie.

Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

a) zakup urządzeń:

- Kołowrót niski, trójramienny, opadające ramiona z fundamentem 2 szt.
- Wygrodzenia do kołowrotów 1 kpl.
- Sprawdzarka biletowa do zabudowania w kołowrotach niskich (2 szt. wejściowe, 1 szt. wyjściowa) (kody kreskowe 1D, 2D, RFID, OCR, wyświetlacz LCD 2x16, piktogram) 3 szt.
- Sprawdzarka biletowa ręczna do kontroli biletów (kody kreskowe 1D, 2D, RFID, wyświetlacz TFT min. 3,5") 2 szt.
- Sygnalizator świetlny 2 szt.
- Serwer zarządzający 1 szt.
- UPS 3000 VA z modulem bateryjnym do GPD 1 szt.
- UPS 1000 VA do LPD 1 szt.
- Router z firewallem 1 szt.
- Terminal mobilny z oprogramowaniem 1 szt.
- Terminal kasowy All in One 3 szt.
- UPS 1000 VA do stanowiska kasowego 3 szt.
- Czytnik kodu kreskowego 1D, 2D i chipów RFID 1 szt.
- Czytnik programator kart RFID 2 szt.
- Drukarka termiczna do biletów 3 szt.
- Drukarka fiskalna z kopią elektroniczną 3 szt.
- Kamera internetowa z uchwytem mocującym 3 szt.
- Drukarka do kart plastikowych 1 szt.

GMINA BYTÓW

ul. 1-go Maja 15
77-100 Bytów
Tel.: 059 822-23-17 / Fax.: 059 822-25-92
e-mail: urząd@bytow.com.pl
www.bytow.com.pl



- Drukarka laserowa do faktur 1 szt.

b) zakup oprogramowania:

- Oprogramowanie zarządzające Systemu - moduł budowania i zarządzania bazą kibiców, sprzedaży biletów wraz z modulem fakturowania, kontroli biletów z identyfikacją kibiców (licencja wielostanowiskowa) 1 kpl
- Oprogramowanie integrujące system kontroli z systemem CCTV 1 kpl
- Oprogramowanie Narzędziowe 1 kpl
- Oprogramowanie Systemowe 1 kpl
- Oprogramowanie antywirusowe na serwery i stacje robocze 1 kpl

c) usługi:

- Dostawa i montaż kołowrotów
- Dostawa i montaż sprawdzarek w konstrukcji kołowrotu i do jego elektroniki
- Dostawa i montaż sprawdzarek ręcznych
- Dostawa i konfiguracja serwera zarządzającego
- Dostawa i konfiguracja terminala mobilnego
- Konfiguracja stanowisk kasowych
- Konfiguracja, uruchomienie i wdrożenie systemu (w tym 3 asysty techniczne, wsparcie wdrożeniowe i upgrady w ciągu 12 miesięcy)
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej
- Szkolenia w zakresie obsługi systemu
- Przeglądy konserwacyjne w okresie gwarancyjnym

d) Sieć zasilająca i teleinformatyczna

- wykonanie sieci zasilającej i teleinformatycznej dla potrzeb kontroli dostępu oraz systemu sprzedaży biletów z identyfikacją kibiców.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w SIWZ

1) Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- b) zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- c) zlokalizowanie i przygotowanie zaplecza placu budowy wg swoich potrzeb i na swój koszt;
- d) zapewnienie dozoru mienia na własny koszt;
- e) ponoszenie kosztów poboru energii elektrycznej i wody;
- f) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy;
- g) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac, jak i terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prac obiektów, dróg lub ich fragmentów, nawierzchni lub instalacji;
- a) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.

- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu dożywotnią licencję na korzystanie z zastosowanych systemów i oprogramowania
- 3) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wytyczenia punktów głównych przez uprawnionego geodetę i odpowiedzialność za ochronę wytyczonych punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utwali na własny koszt.
- 4) W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych urządzeń, dla których jest to nieodzowne ze względów

GMINA BYTÓW

ul. 1-go Maja 15
77-100 Bytów
Tel.: 059 822-23-17 / Fax.: 059 822-25-92
e-mail: urząd@bytow.com.pl
www.bytow.com.pl



bezpieczeństwa. Wszystkie urządzenia zabezpieczające wymagają akceptacji Inspektora nadzoru przed przystąpieniem do ich montażu lub ustawienia.

- 5) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie zapisami SIWZ, z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, na warunkach wskazanych w umowie.
- 6) W przypadku prowadzenia robót ziemnych w bardzo bliskim sąsiedztwie budynków należy zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać przepisów prawa budowlanego.
- 7) Przyjęte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych oraz opisie przedmiotu zamówienia urządzenia i materiały, gwarantują osiągnięcie zakładanego efektu. Podane w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla wykonawców wiążące. Zamawiający dopuszcza przyjęcie w ofercie urządzeń i materiałów równoważnych, pod warunkiem, że spełnione będą wymagania w zakresie standardów jakościowych oraz parametrów technicznych, technologicznych i osiągnięty zostanie zakładany efekt. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do podanych w zamówieniu. Zgodnie z art. 30 ust. 4 i ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca stosujący materiały równoważne zobowiązuje się do zastosowania materiałów o parametrach nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji technicznej.

§ 2

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy:

CENA NETTO PLN,
PODATEK VAT 23 % PLN,
CENA BRUTTO **PLN**,
CENA BRUTTO słownie:
..... złotych

§ 3

1. Terminy realizacji zamówienia:
 - przedmiot zamówienia należy dostarczyć i uruchomić: do dnia 31.07.2014 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem niezbędnej dokumentacji odbiorczej, pod warunkiem dokonania odbioru na jego podstawie przez Zamawiającego
3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren prac w ciągu 7 dni od podpisania umowy
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
 - a. W zakresie zmiany terminu wykonania:
 - konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego,
 - wystąpienie siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych,
 - b. W zakresie zmiany wynagrodzenia:
 - aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
5. Termin realizacji zadania może ulec przedłużeniu nie więcej niż na czas trwania okoliczności wymienionych w § 3 ust. 4 pkt. a.



6. Podstawą do wnioskowania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest pisemna informacja złożona u Zamawiającego.
7. Zmiana postanowień zawartej umowy w zakresie w/w może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Strony ustalają odbiór zamówienia na podstawie protokołu odbioru
2. Wykonawca zawiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu przed odbiorem końcowym, operatu kolaudacyjnego.
4. Przez „operat kolaudacyjny” należy rozumieć zbiór wszystkich dokumentów umownych, z uwzględnieniem zmian zaistniałych w czasie realizacji robót, wyników przeprowadzonych badań, pomiarów i prób, stanowiących podstawę odbioru końcowego w szczególności :
 - zestawienie wbudowanych materiałów (wraz z certyfikatami, atestami) i wykonanych robót pozwalające na określenie wartości powstałych środków trwałych z podaniem ich parametrów technicznych – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - dokumentację powykonawczą w języku polskim (techniczno-budowlana, geodezyjna, eksploatacyjną, oraz atesty, instrukcje obsługi i dopuszczenia do eksploatacji zabudowanych urządzeń o ile wystąpią),
 - karty gwarancyjne o ile wystąpią.
 - Zestawienie osób przeszkolonych
5. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego i rozpoczęcia czynności odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru. Czynności odbioru powinny być zakończone najpóźniej w 14-tym dniu kalendarzowym od dnia rozpoczęcia odbioru.
6. Odbioru końcowego dokonuje Zamawiający z udziałem Wykonawcy. W przypadku nie stawienia przedstawiciela Wykonawcy na czynności odbioru, Zamawiający jest uprawniony do powołania Komisji odbioru i komisyjnego dokonania odbioru przedmiotu umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nieprzeprowadzenia wszelkich prób Zamawiający może odmówić odbioru.
8. Jeżeli przedmiot robót z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, nie osiągnął gotowości do odbioru w terminie wskazanym przez Wykonawcę, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego, a Zamawiający dokona odbioru w umówionym terminie.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone przez którąkolwiek ze Stron wady:
 - a. nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b. nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, natomiast jeżeli wady uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – może odstąpić od umowy, ewentualnie żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia. W przypadku zażądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wszelkie koszty z tym związane, w tym rozbiórki, materiałów, sprzętu, maszyn, itp. ponosi Wykonawca.
10. Z czynności odbioru sporządza się protokół w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 5

1. Wynagrodzenie podane w ofercie stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie określone w § 2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz SIWZ, jak również nie ujęte w dokumentacji projektowej a niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego umową.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane zamówienie nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez



Wykonawcę po wykonaniu zamówienia na podstawie zatwierdzonego bezusterkowego protokołu odbioru.

5. Zapłata należności na rzecz Wykonawcy za wykonanie zakresu umownego nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia wpływu faktury potwierdzonej protokołem odbioru.
6. Za datę zapłaty strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego
7. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy znajdujące się w Banku
o nr

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania
2. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców wskazane w ofercie Wykonawcy następujące części zamówienia:.....
3. Pozostałą część zamówienia Wykonawca wykona własnymi siłami.
4. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innych niż wskazane w ofercie Wykonawcy musi być zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w terminie określonym z Podwykonawcą, Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zaistniałym fakcie wraz z żądaniem uregulowania należności. Nie uregulowanie należności przez Wykonawcę w terminie 14 dniowym, skutkuje odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy- w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §2 zaś Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
6. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia zadania określonego niniejszą umową.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot przetargu tj.....zł.
2. Strony postanawiają że:
 - 30% -zł. wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
 - 70% -zł. wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję należytego wykonania zamówienia.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) tj.
 - 70% -zł. wartości zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie,
 - 30% -zł. wartości zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.



§ 8

1. Strony ustalają, że odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy będzie dochodzone w postaci kar umownych wg następujących zasad:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł brutto, za każdy dzień po upływie odpowiedniego terminu realizacji zamówienia określonych w § 3 ust. 1 umowy,
 - za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 500 zł brutto, za każdy dzień liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad
 - w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Ustalenie kar umownych nie wyklucza dochodzenia przez strony umowy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.

§ 10

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 3 lat od dnia zakończenia zadania potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w karcie gwarancyjnej.
2. Ponadto wykonawca udziela gwarancji producenta na zastosowane urządzenia i wyposażenie na okres 3 lat.
3. Wszelkie koszty związane z dotrzymaniem warunków gwarancji opisanej w § 12 pkt. 1 i 2 ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca załączy do operatu kolaudacyjnego kartę gwarancyjną dotyczącą jakości wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 12 pkt 1. oraz karty gwarancyjne producenta dotyczące elementów wskazanych w § 12 pkt 2.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
6. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, wykonawca usunie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 3 lat.
9. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancyjnym do wykonywania przeglądów konserwacyjnych systemu minimum raz na 6 miesięcy.



§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1.1. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwała dłużej niż 15 dni kalendarzowych,
 - 1.2. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 1.3. Wykonawca realizuje roboty przewidziane umową w sposób niezgodny z umową, dokumentacją, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego,
 - 1.4. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczy w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - 4.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i dokona zgłoszenia odbioru robót przerwanych
 - 4.2. wykonawca, w terminie 10 dni od daty zgłoszenia odbioru przerwanych robót, przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 12

1. Zamawiającego reprezentować będzie:
Pan
2. Wykonawcę reprezentować będzie:
Pan

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach i przekazano:
 - 2 egz. dla Zamawiającego
 - 1 egz. dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

