

STAROSTWO POWIATOWE

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW
tel. 59 822 88 13, 59 822 88 12, fax 59 822 88 14

STAROSTWO POWIATOWE

ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

Miejsce i data:

Bytów, 05 czerwiec 2013

Starostwo Powiatowe
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
77-100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
tel. (059) 822 88 12, 822 88 13,
fax. (059) 822 88 14

PRACOWNIA PROJEKTOWA SANIT-PROJEKT

NIP: 839-186-52-79

76-200 Słupsk ul. Sobieskiego 7/25

OPINIA Nr 6630/204/2013

Obiekt, lokalizacja: Rzepnica, dz.: 4/34, 8/1, 13/10, 20, 21, 24/1, 24/17, 25, 29/7, 39/1

Inwestor realizowanego obiektu: **GMINA BYTÓW**
77-100 Bytów ul. 1-go Maja 15

Projektant realizowanego obiektu: **WŁADYSŁAW MATASEK**
77-100 Bytów ul. Słoneczna 14

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bytowie działając na podstawie zarządzenia nr 49/2009 r. Starosty Powiatu Bytowskiego z dnia 30 grudnia 2009r.

UZGADNIA przedłożoną dokumentację projektową z zastrzeżeniem dopełnienia poniższych zaleceń i uwag

UWAGI I ZALECENIA:

- ZARZĄDCA DROGI: Decyzja zezwalająca znak WI.7230.3.5.2013.AH, z dnia 23.01.2013r.
- GESTOR SIECI ENERGETYCZNEJ O/BYTÓW: UZGODNIENIE DOKUMENTACJI NR 3137/2013. OBIEKT: Sieć wod-kan z przyłączami, z dnia 04.06.2013r. Naniesiona sieć energetyczna jest zgodna z posiadaną dokumentacją. Nie wyklucza się istnienia innych sieci kablowych. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń zachować odległości od istniejących urządzeń energetycznych zgodnie z PN-76/E-05125, PN-E-05100-1. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmniejszenie minimalnych odległości projektowanych urządzeń od urządzeń energetycznych o połowę, pod warunkiem zastosowania osłon ochronnych. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 2 lat. Wykonawca bezpośrednio przed przystąpieniem do robót ma obowiązek przedłożyć dokumentację do Rejonu Dystrybucji Bytów w celu aktualizacji uzgodnienia. Kolorem czerwonym zaznaczono istniejący kabel energetyczny w miejscach kolizji z trasami projektowanych sieci wod-kan. Na całej trasie projektowanych sieci wod-kan w miejscach skrzyżowań z istniejącym kablem energetycznym na istniejący kabel założyć osłony dwudzielne AROT. Przed zasypaniem kabla odkrytego należy zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Bytowie celem jego sprawdzenia i odbioru. Prace w pobliżu istniejących kabli energetycznych wykonać systemem ręcznym. Prace w pobliżu projektowanej studzienki "s58" kanału sanitarnego wykonać w systemie ręcznym.
- PRZEWODNICZĄCY ZUDP: Wg zaleceń wpisanych przez operatorów sieci na planszę podstawową projektu. Prace ziemne w strefach istniejących przewodów i urządzeń podziemnego uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w porozumieniu i pod nadzorem przedstawicieli operatorów tych sieci.
- GESTOR SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ: Uzgodnienie nr 7335, z dnia 28.05.2013r. Dotyczy: Sieć wod-kan, Rzepnica - Kazimierza Wielkiego. Uzgadnia się z zastrzeżeniami: 1. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie. 2. Zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej infrastruktury TP. 3. Celem sprawowania nadzoru ze strony TP wykonawca robót zobowiązany jest co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie P.T.O.K. fax.: 58 3203322 o przystąpieniu do prac. 4. Za uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej TP powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. Uzgodnienie ważne przez 2 lata. Dodatkowe uwagi: Treść uwag z pieczętki. Ad. pkt. 1 prace

prowadzić pod nadzorem pracownika TPSA. W powiadomieniu proszę podać tel. kont. kier. robót oraz numer uzgodnienia.

- GESTOR SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ: Projekt sieci wod-kan uzgodniono bez uwag. 04.06.2013r.

UWAGI OGÓLNE:

1. Integralną częścią niniejszej opinii są okluzulowane przez ZUDP plansze sytuacyjne projektu.
2. **Treści uzupełniające** mapy wniesione przez uzgadniającą branżę bądź przez ZUDP (linią przerywaną lub ciągłą) na uzgadnianym egzemplarzu **muszą być** wprowadzone na wszystkich egzemplarzach dokumentacji projektowej.
Uzgodnienie obejmuje wyłącznie projekty wykonane w zakresie mapy do celów projektowych, projekty (odcinki sieci) zaprojektowane poza zakresem mapy do celów projektowych nie są przedmiotem uzgodnienia.
3. Do każdego egzemplarza należy **dołączyć** uwierzytelnioną **za zgodność z oryginałem** kopię planszy sytuacyjnej projektu z uzgodnieniami oraz kopię niniejszej opinii. Kopia planszy sytuacyjnej projektu winna być czytelna i przenosić całą treść oryginału.
4. Zaleca się, aby na egzemplarzach dla wykonawcy robót budowlanych, **wyeksponować kolorami** istniejące podziemne uzbrojenie terenu, jest to szczególnie ważne w miejscach przecięć lub zbliżeń projektowanych sieci do istniejącego podziemnego uzbrojenia terenu.
5. Przed przystąpieniem do robót należy zawiadomić zainteresowane instytucje i właścicieli uzbrojenia podziemnego terenu o rozpoczęciu budowy oraz określić warunki prowadzenia robót w strefach sieci właściwych branż.
6. **Wykonawca robót budowlanych**, przed przystąpieniem do prac, **zobowiązany jest** sprawdzić aktualność uzgodnień
7. **Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych**, po uzyskaniu pozwolenia na budowę, jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych [Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz. U. nr 30, poz.163 z dnia 17.05.1989 r. z późniejszymi zmianami].
8. Wykonawca zobowiązany jest zachować wymagane przepisami i normami odległości od istniejących i projektowanych sieci
W trakcie prac terenowych **wszelkie kolizje** z sieciami podziemnego uzbrojenia terenu należy zgłaszać właściwym operatorom tych sieci, oraz należy **doprowadzić do geodezyjnego zainwentaryzowania i naniesienia na mapę** miejsc tych kolizji.
Wszelkie uszkodzenia istniejących sieci należy usunąć kosztem i staraniem Wykonawcy robót lub Inwestora pod nadzorem właściwego operatora sieci.
9. Wykonanie inwestycji **nie może naruszyć położenia znaków osnowy geodezyjnej** ani znaków granicznych wykazanych na mapie znakami umownymi: okrąg o średnicy 3 mm – dla poziomych osnów szczegółowych III klasy, okrąg o średnicy 1.5 mm z kreską – dla poziomych osnów pomiarowych oraz okrąg o średnicy 1 mm - dla znaków granicznych, w terenie zastabilizowanych słupkami betonowymi z krzyżem lub znakami granitowymi. Jeżeli występuje zagrożenie dla w/w punktów Wykonawca zobowiązany jest z wyprzedzeniem zgłosić ten fakt do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bytowie, ul. Wolności 3, tel (059) 822 8812 - celu ustalenia dalszych działań związanych z ochroną znaków geodezyjnych.
10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót ziemnych zostaną uszkodzone **urządzenia melioracyjne (drenaże)**, o których brak jest informacji w zasobach branżowych (np. urządzenia przedwojenne) należy dokonać ich naprawy pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje, miejsce uszkodzenia zgłosić do geodezyjnego zainwentaryzowania w ramach inwentaryzacji powykonawczej zadania inwestycyjnego.
11. Po zakończeniu budowy obiektu (przed zasypaniem) **inwestor zobowiązany jest** zlecić inwentaryzację powykonawczą jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych, która potwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem [Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz. U. nr 30, poz.163 z dnia 17.05.1989 r. z późniejszymi zmianami].
Odcinki zlikwidowane, bądź wypięte z sieci winny być również zgłoszone w momencie inwentaryzacji powykonawczej, jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych, w celu zaktualizowania mapy.
W przypadku natrafienia na nie zainwentaryzowaną sieć należy powiadomić właściwego operatora sieci który zleci jej inwentaryzację.
12. Realizacja sieci uzbrojenia terenu **jest zgodna z projektem** gdy odstępstwo od uzgodnionego projektu nie przekracza 0.30 m dla gruntów zabudowanych lub 0.50 m dla gruntów rolnych i leśnych, przy zachowaniu przepisów regulujących odległości wzajemne między poszczególnymi obiektami (sieciami). **W razie niezgodności** realizacji sieci uzbrojenia podziemnego z projektem, inwestor przekazuje sprawę organowi który wydał pozwolenie w celu wydania decyzji w sprawie dalszego postępowania.
13. W przypadku opracowań projektowych wykonanych technikami informatycznymi na mapie numerycznej, na kartometrycznych wyplotach / wydrukach należy umieścić stosowne **oświadczenie o identyczności** treści mapy z treścią zarejestrowanej mapy do celów projektowych, której czytelną kopię (z właściwymi klauzulami) należy włączyć do dokumentacji projektowej
14. Uzgodnienie **zachowuje ważność** przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. **Uzgodnienie traci ważność** w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią Zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę [rozp. Min. Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2.04.2001r. – w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej]

Z up. STAROSTY
Tadeusz Keliński
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej/