



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków



Słupsk, dnia 28 marca 2017 r.

ZND-I.5142.24.2017.MK

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.1446 z późniejszymi zmianami);
- art.39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290);
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz.23 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami);

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

w związku z wnioskiem z dnia 14.03.2017r. (data pływ: 16.03.2017r.) Burmistrza Miasta Bytowa w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na Zamku w Bytowie wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.03.1953r numer 4, pozycja rejestru zabytków województwa pomorskiego: A – 29

p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych na Zamku w Bytowie wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.03.1953r numer 4, pozycja rejestru zabytków województwa pomorskiego: A – 29, zgodnie z dokumentacjami projektowymi:

1. „Projekt budowlany. Wykonanie robót budowlanych w kompleksie zamkowym w Bytowie, dz. nr 88, 92 obręb 102 Bytów”, wyk. mgr inż. P. Kaszubowski, Bytów – luty 2017r., stanowiącą załącznik Nr1 do niniejszej decyzji;
2. „Projekt budowlany. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń w zamku bytowskim w ramach realizacji robót budowlanych w kompleksie zamkowym w Bytowie. Bytów, gmina Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88, 92, obręb 102 Bytów”, wyk. mgr inż. arch. K. Bogusławski, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr2 do niniejszej decyzji;
3. „Projekt budowlany. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń w zamku bytowskim w ramach realizacji robót budowlanych w kompleksie zamkowym w Bytowie. Bytów, gmina Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88, 92, obręb 102 Bytów. Branża sanitarna”, wyk. mgr inż. S. Gwarny, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr3 do niniejszej decyzji;
4. „Projekt budowlany. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń w zamku bytowskim w ramach realizacji robót budowlanych w kompleksie zamkowym w Bytowie. Bytów, gmina Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88, 92, obręb 102 Bytów. Branża elektryczna”, wyk. mgr inż. R. Maski, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr4 do niniejszej decyzji;
5. „Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji pomieszczeń dla instalacji szybów dźwigowych dla potrzeb kompleksu zamkowego w Bytowie przy ul. Zamkowej 2. 77-100 Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88 i 92, obręb 102 Bytów”, wyk. mgr inż. arch. K. Bogusławski, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr5 do niniejszej decyzji;
6. „Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji pomieszczeń dla instalacji szybów dźwigowych dla potrzeb kompleksu zamkowego w Bytowie przy ul. Zamkowej 2. 77-100 Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88 i 92, obręb 102

Bytów. Branża konstrukcyjna", wyk. mgr inż. P. Szukała, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr6 do niniejszej decyzji;

7. „Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji pomieszczeń dla instalacji szypów dźwigowych dla potrzeb kompleksu zamkowego w Bytowie przy ul. Zamkowej 2. 77-100 Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88 i 92, obręb 102 Bytów. Instalacja wod-kan i ogrzewania", wyk. mgr inż. Z. Rudzki, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr7 do niniejszej decyzji;

8. „Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji pomieszczeń dla instalacji szypów dźwigowych dla potrzeb kompleksu zamkowego w Bytowie przy ul. Zamkowej 2. 77-100 Bytów, ul. Zamkowa 2, dz. nr 88 i 92, obręb 102 Bytów. Branża elektryczna", wyk. mgr inż. R. Maski, luty – 2017r., stanowiącą załącznik Nr8 do niniejszej decyzji;

9. „Projekt wykonawczy. Muzeum, Zamek w Bytowie, obręb Bytów, dz. nr 88, 92. Architektura wnętrz", wyk. arch. M. Hendrych-Lubińska, stanowiącą załącznik Nr9 do niniejszej decyzji;

- Termin ważności decyzji ustala się na dzień: 31.12.2019r.;

Warunki pozwolenia:

1. Na podstawie § 15 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789 z późn.zm.) nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w § 24 Rozporządzenia MKiDN.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób kierujących robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Wnioskodawca ma obowiązek każdorazowego poinformowania wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianie osób kierujących robotami budowlanymi / wykonujących nadzór inwestorski. W zawiadomieniu należy podać imię, nazwisko i adres tych osób.
4. Kierownik budowy: zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w dniu 16.03.2017r. wpłynął Burmistrza Miasta Bytowa w sprawie wykonywania robót budowlanych na Zamku w Bytowie. Do wniosku dołączono stosowne dokumentację projektową oraz oświadczenie o prawie do dysponowania zabytkiem. Analiza planowanych prac wykazała, że ich zakres nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości historyczno-architektoniczne obiektu i przyczynią się do poprawy jego stanu technicznego.

Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 10 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departament Ochrony Zabytków ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszej Delegatury w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku

mgr inż. arch. Krzysztof Mazurkiewicz-Palacz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Decyzja jest ostateczna
z dniem 13.04.2017

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku

mgr inż. arch. Krzysztof Mazurkiewicz-Palacz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Otrzymują:

- ✓1. Burmistrz Miasta Bytowa, ul. 1-go Maja 15, 77-100 Bytów.
2. a/a;

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Bytowie, ul. Ks.dr. Bolesława Domańskiego 2, 77-100 Bytów;
2. Bytowskie Centrum Kultury w Bytowie, ul. Wojska Polskiego 12, 77-100 Bytów;

Na podstawie Art. 2 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2016 poz.1827) niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej.